



Na predaj rodinný dom v Čani

230 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Čaňa
Ulica:	Tichá
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	200 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

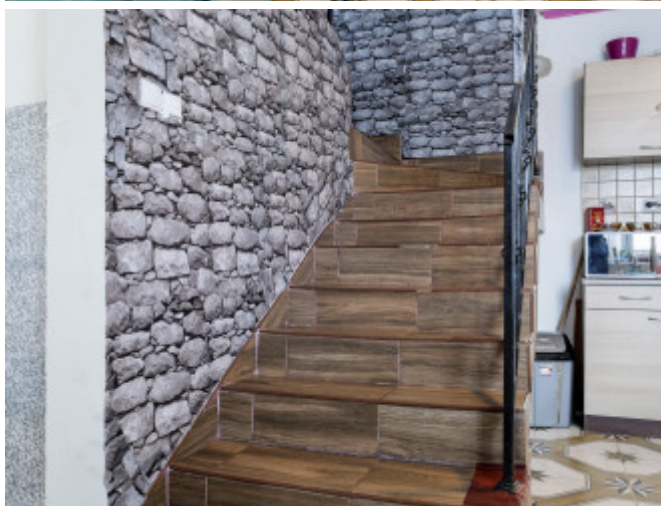
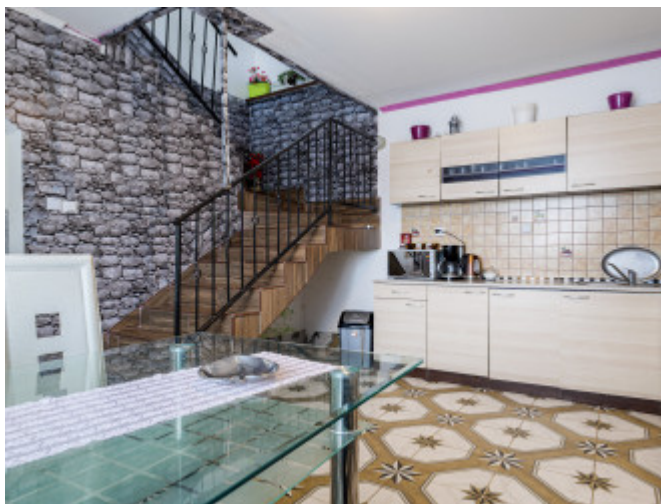
Status:	aktívne	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	studňa a vodovod
Stav:	po rekonštrukcii	Zariadenie:	nezariadený
Celková plocha:	200 m ²	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	200 m ²	Kanalizácia:	žumpa
Počet podlaží:	2	Plyn:	áno
Počet izieb:	5	Internet:	áno - káblový rozvod
Balkón:	áno - 1	Materiál:	iné
Kúpeľňa:	vaňa a sprchovací kút	Zateplený objekt:	áno
Počet kúpeľní:	1	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Káblková televízia:	áno	Pivnica:	áno
El. napätie:	230/400V		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Raymann real ponúka na predaj starší rodinný dom v Čani, ulica Tichá. Rodinný dom stojí na 500m² rovinatom pozemku, je to dvojpodlažný rodinný dom, úžitkovú plochu má 200m², je postavený s kvádrov, na pozemku sú všetky IS (voda, elektrina, plyn), vlastná studňa, vlastná žumpa. Rodinný dom je takmer po kompletnej rekonštrukcii, okná sú plastové, murované jadro, nová elektroinštalácia, nový odpad, kucynská linka na mieru, strecha je po rekonštrukčných prácach pokrytá krytinou. Dom treba ešte rekonštruovať ale skôr v duchu vlastných predstáv a úprav. Na prízemí je priestranná kuchyňa, 1x izba, obývačka s krbom a kúpeľňa s vaňou a sprchovacím kútom a WC. Na poschodí sú 4 samostatné izby, loggia a veľká chodba. Dom je zateplený a podpivničený, na pozemku sa nachádza aj malý domček - letná kuchyňa. Je to tichá ulica, veľmi dobrá občianska vybavenosť, obchody, škola, škôlka

,zastávka MHD, futbalové ihrisko. Ponúkame Vám naše kompletne služby na jednom mieste - zabezpečenie právnych služieb, služby financovania, protokolárne odovzdanie nehnuteľnosti, prepisy plynu a elektriny a poradenstvo súvisiace s prevodom nehnuteľnosti.

V prípade záujmu o obhliadku nehnuteľnosti alebo akýchkoľvek otázok, ma neváhajte kontaktovať na telefónnom čísle 0917916069 alebo emailovej adrese irena.raymann@gmail.com



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Irena Raymann
0917 916 069
irena.raymann@gmail.com

