



Na predaj rodinný dom v Maďarsku, 40km Novajdrány.



37 000 €

Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Encsi
Obec:	Novajdrány
Ulica:	Novajdrány.
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	76 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	studňa a vodovod
Vlastníctvo:	osobné	Zariadenie:	nezariadený
Stav:	po rekonštrukcii	Inžinierske siete:	áno
Celková plocha:	76 m ²	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Úžitková plocha:	76 m ²	Plyn:	áno
Plocha pozemku:	800 m ²	Internet:	áno - wi-fi
Počet izieb:	2	Materiál:	tehla
Kúpeľňa:	sprchovací kút	Zateplený objekt:	áno
Počet kúpeľní:	1	Vykurovanie:	vlastné - pevné palivo
Parkovanie:	vlastné vyhradené	Pivnica:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RAYMANN REAL ponúka na predaj rodinný dom v Maďarsku 40km od Košíc, Novajdrány. Menší rodinný dom 76m² na veľkom 800 m² pozemku.

Rodinný dom má kuchyňu a dve izby. Momentálne sa dom vykuruje pieckami, ktoré sú v každej izbe. Pri bežnom používaní postačuje dom vykúriť piecka v kuchyni. Plynová prípojka je na pozemku. V dome je obecná voda a kanalizácia. Na pozemku je vlastná studňa.

Dom je postavený z tehál a kameňa. Strecha je pôvodná a nezateká. Rekonštrukcia v dome prebehla pred 3 rokmi. Je vymenená elektrina, plastové okná, plávajúca podlaha, keramická dlažba, novšia kuchynská linka a kúpeľňa.

Na pozemku je drevená šopa. Na pozemku sú všetky IS (voda ,elektrina ,plyn). Rodinný dom je

zateplený. Pozemok je umiestnený v peknej tichej uličke medzi domami. Je tam veľmi dobrá občianska vybavenosť. Právny servis zabezpečujeme advokátskou kanceláriou. V prípade záujmu o obhliadku nehnuteľnosti alebo akýchkoľvek otázok, ma neváhajte kontaktovať na telefónnom čísle 0917916069 alebo emailovej adrese irena.raymann@gmail.com.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Irena Raymann
0917 916 069
irena.raymann@gmail.com

