



Ponúkam na predaj rodinný dom na Popradskej.



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Západ
Ulica:	Popradská
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	280 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230V
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Stav:	pôvodný	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	280 m ²	Krb:	predpríprava
Plocha pozemku:	550 m ²	Zariadenie:	nezariadený
Počet podlaží:	2	Garáž:	áno
Počet izieb:	4	Inžinierske siete:	áno
Balkón:	áno	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Kúpeľňa:	áno	Plyn:	áno
Počet kúpeľní:	1	Internet:	áno - káblový rozvod
Energetický certifikát:	nie	Materiál:	tehla
Klimatizácia:	nie	Zateplený objekt:	nie
Káblová televízia:	áno	Vykurovanie:	vlastné - plyn

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkam na predaj rodinný dom vo vyhládávanej lokalite v Košiciach , ulica Popradská. Celý pozemok má 550m², zastavaná plocha je cca 280m², dom je dvoj poschodový a je v zachovalom pôvodnom stave a nový majiteľ si ho môže prerobiť podľa vlastných predstáv. Dom je postavený z tehál, preklad je panelový, strecha je plochá, krytina plech, na pozemku sú všetky IS (voda je mestská, elektrina, plyn ,kanalizácia mestská), kúrenie je plynové -turbokotol na ohrev vody+ kúrenie. Na prízemí je chodba, obývačka, kuchyňa, WC, špajza ,hala, na poschodí je 3xizba s jednej izby je vonkajší balkón, kúpeľňa, WC, dom je s polovice podpivničený. Je tu možnosť aj vybudovania krbu, v predu je garáž+ parkovacie miesto pred domom, pre domom je aj pekná predzáhradka a za domom je záhrada

kde sa dá pestovať aj zelenina ,dom je celý oplotený .Je to ideálny dom pre rodinu ,je tam výborná občianska vybavenosť ,je to lukratívna časť Košíc,všetko blízko . Právny servis zabezpečujeme advokátskou kanceláriou.Financovanie Vám pomôžu a poradia Naši finanční špecialisti.V prípade záujmu o obhliadku nehnuteľnosti alebo akýchkoľvek otázok, ma neváhajte kontaktovať na telefónnom čísle 0917916069 alebo emailovej adrese irena.raymann@gmail.com



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Irena Raymann
0917 916 069
irena.raymann@gmail.com

